

**Département de l'Isère  
Canton de l'Oisans  
Commune LES DEUX ALPES**

**DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL**

**Séance du 27 octobre 2020**

**N° 2020.119**

**L'an deux mille vingt, le 27 octobre à 18h,**

Le conseil municipal de la commune LES DEUX ALPES, dûment convoqué le 23 octobre 2020, s'est réuni en session ordinaire en mairie, sous la présidence de M. Christophe AUBERT.

**Présents :** M. AUBERT Christophe, maire,  
M. Éric GRAVIER, M. Patrick PELLORCE, Mme Cécile NEYRAUD, Mme Françoise MOREAU, adjoints  
M. Pierre BALME, maire délégué Venosc, Mme Marie-Hélène COING, maire déléguée Mont de Lans,  
M. Jean-Luc BISI, M. Laurent GIRAUD, M. Paul VAN LEEUWEN, Mme Enrica TASSO,  
M. Ugo MOUNIER, M. Fabien VEYRAT, Mme Jocelyne MARTIN, Mme Stéphanie DEBOUT, Mme Delphine VAZEUX, M. Pascal ESPITALLIER, conseillers municipaux.

**Absent :** André GARDEN

**Pouvoirs :** Agnès ARGENTIER donne pouvoir à Françoise MOREAU  
Anne MILLET donne pouvoir à Enrica TASSO  
Céline VALETTE donne pouvoir à Cécile NEYRAUD  
Camille DURDAN donne pouvoir à Laurent GIRAUD  
Angélique AGUILAR donne pouvoir à Delphine VAZEUX

**Conformément aux dispositions de l'article L.2121-15 du code général des collectivités territoriales (CGCT), il a été procédé à la nomination des secrétaires de séance pris au sein du conseil :** Mmes Françoise MOREAU et Jocelyne MARTIN ayant obtenu la majorité des suffrages, ont été désignées pour remplir ces fonctions qu'elles ont acceptées et conformément à l'article L.2121-18 du même code, la séance a été publique.

**DOMAINE : FINANCES LOCALES – 7.9 – Prise de participation (SEM, etc...)**

**OBJET : Souscription au pacte d'actionnaires restreint de la Société d'Aménagement Touristique de L'Alpe D'Huez et des Grandes Rousses**

VU l'article L1524-5 du Code général des collectivités territoriales autorisant les collectivités locales et établissements publics locaux à participer au capital des sociétés d'économie mixtes locales (SEM) créées pour réaliser des opérations d'aménagement, de construction, ou pour exploiter des services publics à caractère industriel ou commercial.

VU la décision du Conseil d'Administration de la Société D'Aménagement Touristique de L'Alpe D'Huez et des Grandes Rousses (SATA), réuni le 27 juillet 2020, d'ouvrir une souscription au capital social en numéraire d'un montant nominal de 945 412 euros, portant ainsi le capital social d'un montant de 17 718 480 euros à un montant de 18 663 892 euros, par l'émission, au prix unitaire de 165 euros, soit avec une prime d'émission de 113 euros, de 18 181 actions de préférence C nouvelles de 52 euros de valeur nominale chacune.

Monsieur le Maire rappelle que les trois contrats de délégation de service public régissant l'exploitation du domaine skiable des DEUX ALPES ne permettant plus d'assurer une exploitation efficiente du service public des remontées mécaniques et la mise en œuvre d'un nouveau programme complet d'investissements sur ledit domaine apparaissant nécessaire, la commune LES DEUX ALPES (issue de la fusion des Communes de VENOSC et de MONT-DE-LANS) et celle de SAINT-CHRISTOPHE-EN-OISANS ont décidé de résilier par anticipation lesdits contrats et de déléguer, en leur qualité de groupement d'autorités concédantes, la construction et l'exploitation du domaine skiable des DEUX ALPES sous la forme d'un nouveau contrat de concession unique et ce, à compter du 1<sup>er</sup> décembre 2020, confié à la SATA.

Il expose à l'assemblée que le capital social de la SOCIÉTÉ D'AMÉNAGEMENT TOURISTIQUE DE L'ALPE D'HUEZ ET DES GRANDES ROUSSES s'élève à la somme de 17 718 480 euros et est divisé en 340 740 actions de 52 euros de valeur nominale chacune, entièrement souscrites et intégralement libérées, réparties comme suit :

- 213 331 actions ordinaires A ;
- 30 300 actions de préférence B détenues par les investisseurs financiers ;
- 16 563 actions de préférence B' détenues par les investisseurs financiers ;
- 77 669 actions de préférence C détenues par la Commune d'HUEZ et 2 877 actions de préférence C détenues par la Commune d'AURIS-EN-OISANS.

Par ailleurs, dans le cadre du financement des investissements prévus à ce nouveau contrat de délégation de service public, le Conseil d'administration de la SATA en date du 27 juillet 2020 a, sur délégation de compétence consentie par l'Assemblée Générale Extraordinaire des actionnaires de la Société en date du 10 juillet 2020, décidé de procéder à une augmentation de capital social en numéraire d'un montant nominal de 945 412 euros, portant ainsi le capital social d'un montant de 17 718 480 euros à un montant de 18 663 892 euros, par l'émission, au prix unitaire de 165 euros, soit avec une prime d'émission de 113 euros, de 18 181 actions de préférence C nouvelles de 52 euros de valeur nominale chacune, dont la souscription a été réservée aux collectivités territoriales suivantes :

- **La Commune d'HUEZ**  
Mairie annexe 226 route de la Poste  
38750 ALPE D'HUEZ  
à hauteur de 12 001 actions de préférence C nouvelles ;
- **La Commune des DEUX ALPES**  
Mairie 48 avenue de la Muzelle BP 12  
38860 LES DEUX ALPES  
à hauteur de 6 060 actions de préférence C nouvelles ;
- **La Commune de LA GRAVE**  
Mairie Route départementale 1091  
05320 LA GRAVE  
à hauteur de 60 actions de préférence C nouvelles ;
- **La Commune de SAINT-CHRISTOPHE-EN-OISANS**  
Mairie  
La Ville  
38520 SAINT-CHRISTOPHE-EN-OISANS  
À hauteur de 60 actions de préférence C nouvelles.

En outre, dans le cadre du suivi des investissements de la Société en matière d'aménagements sur le territoire de chaque commune partie au Pacte et en vue d'entretenir la réflexion du Conseil d'administration de la Société en la matière et de lui soumettre, le cas échéant, des propositions en ce

sens, les Parties proposent la mise en place d'un Comité d'Aménagements.

Monsieur le maire estime que d'entrer au capital de la SATA est une opportunité pour la commune. Il ajoute que de souscrire à ce pacte d'actionnaires permettra à chaque commune d'apporter sa vision en tant que collectivité territoriale et d'obtenir une voix au sein du comité.

Monsieur le maire précise que ce pacte n'est toutefois pas entièrement rédigé. Il est encore en discussion auprès des cabinets d'avocats mais les apports et corrections devraient rapidement être finalisés. C'est pourquoi et considérant que la dépense pour l'acquisition des actions est bien inscrite au budget, il propose à l'assemblée d'approuver le principe de sa conclusion, de le missionner pour en finaliser la négociation étant précisé que la version définitive du pacte sera soumise à l'avis du conseil au cours d'une prochaine séance.

Le conseil municipal ayant entendu cet exposé et après en avoir délibéré, à l'unanimité des membres présents:

- **APPROUVE** le principe de la conclusion d'un pacte d'actionnaires restreint avec la SATA,
- **DECIDE** de missionner le Maire pour finaliser la négociation du pacte d'actionnaires,
- **PRECISE** que le conseil municipal sera appelé à délibérer sur la version définitive du pacte qui lui sera présentée lors d'une prochaine séance.

Fait et délibéré en séance, les jours, mois et ans que dessus. Au registre sont les signatures.



Pour extrait conforme,  
Le maire, Christophe AUBERT